



外観

RENT 90,000 円 MGT.Fees 0 円 Floor Plan 1K

ソレイユ・サイトウ 201号室



洋室



bathroom



kitchen

家賃クレジットカード支払可

専有面積 / 20.58 m² (約6.22坪)

▶所在地/東京都目黒区上目黒3丁目12番11号

▶構造/軽量鉄骨造 2階建 2階部分【最上階・角部屋】

▶間取り/1K ▶管理費・共益費/なし

▶専有面積/20.58m² ▶バルコニー向き/南東向き

▶ガス/都市ガス ▶電気/東京電力 ▶水道/公共水道

▶築年月/2004年8月 ▶総戸数/4戸 ▶現況/居住中

▶入居可能日/2025年10月下旬頃(相談)

※2025年9月末退去予定(退去後内見可)

《契約条件・費用》

▶契約形態/普通賃貸借 ▶礼金/1ヶ月 ▶敷金/1ヶ月

▶契約期間/2年 ▶更新料/新賃料1ヶ月分 ▶鍵交換費用/33,000円

▶コンシェルジュ21/要加入:16,500円(税込)/2年

▶火災保険料/借家人賠償付要加入:15,000円~/2年

▶保証会社/要加入:フェア信用保証70%/63,000円

▶家賃支払/口座振替(保証会社指定)・クレジットカード決済可

《規約》

▶ペット飼育不可 ▶楽器不可 ▶2人入居不可 ▶事務所利用相談

▶法人契約・社宅契約歓迎

《その他》

▶駐輪場:有(敷地内:無償/1世帯1台まで)/バイク相談(50ccまで)

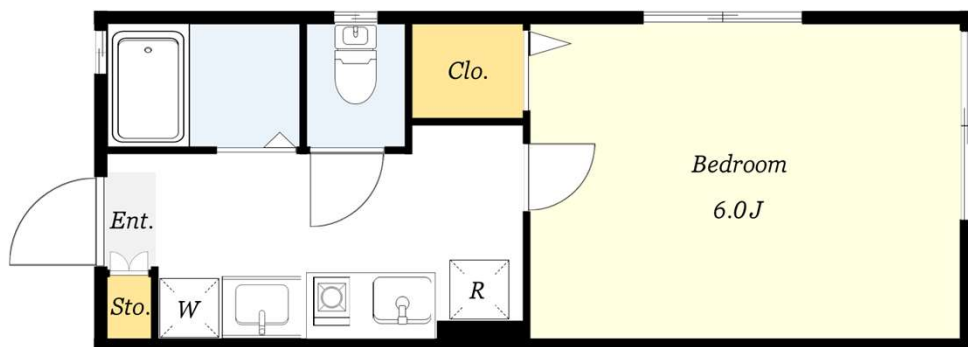
LAYOUT/1K



ゆとりある空間と収納設計



2面採光・南東向き♪



Guide Map



Life Information

- 中目黒ゲートタウン 徒歩3分
- トモズ 中目黒店 徒歩4分
- セブン-イレブン 上目黒3丁目店 徒歩2分
- ライフ中目黒店 徒歩2分
- 目黒区役所 徒歩5分

Facility

- フローリング ■給湯器 ■バストイレ別 ■独立洗面台
 - TVモニタ付インターホン ■温水洗浄便座 ■収納
 - 室内洗濯機置場 ■ガスコンロ 1口 ■エアコン
- ※TV視聴環境:CATV

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



CENTURY 21

ANFANG-JUTAKUHANBAI

株式会社アンファング住宅販売

東京都知事(1)第104279号

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

〒141-0031

東京都品川区西五反田3丁目12-14 西五反田プレイス3F

TEL: 03-5434-8125 / FAX: 03-6634-3444

MAIL: chintai.anfang@gmail.com

▼【物件確認】【内見依頼】【契約申込】は下記QRコードから



アンファング 賃貸

検索

※左記メールアドレス、またはQRコードよりお申し込みください

広告掲載可

■内見方法:内見不可

取引 形態	手数料 負担割合	貸主	0%	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%